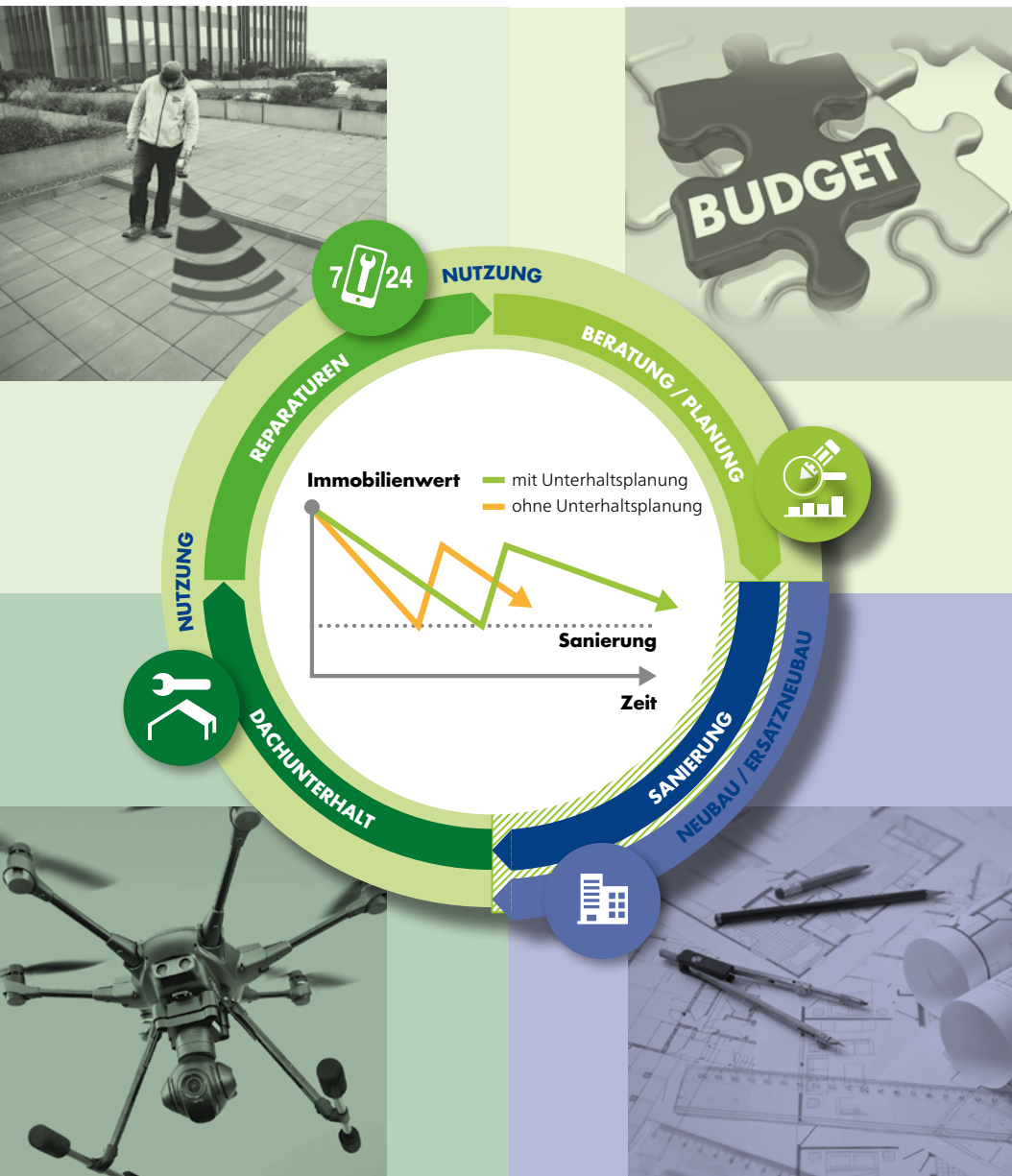


KUNDENDIENST

Für Ihr Flach- oder Steildach



Wir bieten Folgendes:

- **BESTANDESAUFNAHMEN**
- **DACHSERVICE**
- **ABSTURZSICHERUNGEN**
- **DROHNENAUFNAHMEN**
- **REINIGUNG PHOTOVOLTAIKANLAGEN**
- **DACHPARTNERIN: ENERGIEOPTIMIERUNG**



BESTANDESAUFNAHMEN

Es ist, wie es ist: eine detaillierte Analyse

Eine Bestandsaufnahme ist grundsätzlich bei jeder Gebäudehülle sinnvoll. Gerade bei nicht gewarteten Gebäudeteilen können wir so frühzeitig mechanische Beschädigungen oder andere Mängel wie ein Leck erkennen – und die entsprechenden Massnahmen einleiten. Bevor wir mit unserer Arbeit starten, erhalten Sie einen detaillierten Zustandsbericht, wovon wir eine fundierte Unterhaltsplanung ableiten. Mit den Wartungsarbeiten stellen Sie die Funktionsfähigkeit und den Werterhalt Ihrer Gebäudehülle sicher. Und: Sie behalten auch den Überblick und meiden unschöne finanzielle Überraschungen.

- Detaillierte Aufnahme des Istzustands
- Erstellen eines Zustandsberichts
- Lecksuche
- Erstellen eines Massnahmenplans
- Protokoll und Budgetplanung
- Kontrolle des Blitzschutzes

Dank unserer langjährigen Erfahrung sehen wir auf den ersten Blick, was nötig ist. Wir teilen die Massnahmen in folgende Dringlichkeitsstufen ein:



Sofortmassnahmen
Notwendig und dringend empfohlen



Erstservice
Notwendig innert Jahresfrist



Periodischer Service
Vorsorgliche Pflege des Daches



DACHSERVICE

Wir bringen es unter Dach und Fach – unser Service

Unser regelmässiger Dachservice verlängert die Lebensdauer von Dächern. Durch verschiedene Reinigungs- und Wartungsarbeiten gewährleisten wir, dass die Funktionsfähigkeit Ihres Daches erhalten bleibt, selbst bei starken Regenfällen. Wir überprüfen und reinigen Kiesrollierungen sowie Dachwasserläufe, um Schäden frühzeitig zu erkennen und entsprechend zu reagieren. Auch die jährliche Inspektion der Absturzsicherung gehört zu unseren Dienstleistungen. Während unserer Arbeit legen wir zudem besonderen Wert auf den Schutz heimischer Pflanzen: Entdecken wir Neophyten, melden wir diese und lassen sie fachgerecht entfernen und entsorgen. Nach unseren Arbeiten erhalten Sie die Berichte und Protokolle über den Zustand ihres Daches.

- Unterhalt und Pflege der Dachanlage
- Reinigung der Entwässerung
- Erstellen von Dachzustandsberichten und Protokollen
- Erkennen von Sturmschäden
- Durchführen technischer Kontrollen
- Fachgerechte Entfernung und Entsorgung von Neophyten
- Erfüllen der Mindestanforderung an den Unterhalt
- Objektbezogener Service

Wie zufrieden waren Sie mit unserem Service?



dachservice@tecton.ch • 0800 00 30 00



ABSTURZSICHERUNGEN

Kein Absturz – dank Sicherung

Ihre Absturzsicherung ist nicht mehr auf dem neuesten Stand? Unser geschultes und zertifiziertes Personal berät Sie gerne betreffend Nachrüstung und montiert Ihnen alle marktgängigen Systeme. Mit der fachgerechten Abnahme und der Anlagendokumentation sowie der jährlichen Kontrolle stellen wir sicher, dass die Anlage jederzeit sicher ist und den nötigen Vorschriften entspricht.

- Vorgeschriebene Inspektion der Seilanlage
- Durchführen einer Funktionskontrolle
- Erstellen einer Dokumentation
- Ausstellen einer Prüfplakette
- Planung des Sicherheitskonzepts
- Montage der Sicherheitsanlage
- Abnahme und Dokumentation



DROHNENAUFNAHMEN

Den Überblick behalten: Drohnenflüge für Bestandesaufnahmen

Unsere Drohne fotografiert Steildächer sowie schwer zugängliche Objekte detailliert, schnell, sicher und erst noch kostengünstig. Dank Wärmebildern sehen wir, wie intensiv der Wärmeverlust eines Daches ist. Auf Grundlage dieser Bilder analysieren wir den Istzustand und erarbeiten einen Massnahmenplan.

Bevor wir beginnen, erhalten Sie eine Kostenübersicht für Ihre Budgetplanung.

- Wärmebilder zur Feststellung von Mängeln
- Kostenübersicht für die Budgetplanung



REINIGUNG VON PHOTOVOLTAIKANLAGEN

Saubere Sache – optimaler Energiegewinn

Holen Sie das Beste aus Ihrer Photovoltaikanlage heraus: Nur saubere Module erzeugen ein Maximum an Energie. Tägliche Schmutzablagerungen wie Blüten- und Feinstaub, Vogel-Exkremente, Laub oder Russpartikel beeinträchtigen auf Dauer die Leistung Ihrer Anlage. Deshalb ist es wichtig, dass Sie Ihre Photovoltaikanlage regelmässig überprüfen und bei Bedarf reinigen lassen. Wie intensiv die Reinigung wird, bestimmt der Standort Ihrer Photovoltaikanlage: Steht sie entlang einer Autobahn, in landwirtschaftlichen Zonen oder in trockenen und staubigen Gebieten? Auch der Modultyp und die Aufständigung beeinflussen die Stärke der Verschmutzung. So sind flach aufgeständerte Module beispielsweise schmutzanfälliger. Labortests zeigen, dass verschmutzte Module den Ertrag um 3 bis 20% reduzieren. Weist Ihre Anlage nur kleinere Verschmutzungen auf, ist die Leistung kaum beeinträchtigt. Bei sichtbarem Schmutz auf den Modulen empfehlen wir eine Reinigung alle zwei bis fünf Jahre. Es ergibt also Sinn, dass wir Ihre Anlage regelmässig prüfen und Ihnen im Anschluss eine Handlungsempfehlung abgeben.

- Visuelle Kontrolle
- Professionelle Reinigung

Zwei in eins: Profitieren Sie vom Kombi-Paket «Reinigung Photovoltaikanlage und Dachprüfung»

Bei der Reinigung Ihrer Photovoltaikanlage kontrollieren, beurteilen und dokumentieren wir auch gleich den Zustand Ihres Daches. Dabei achten wir natürlich darauf, dass die Dachhaut nicht beschädigt wird.

pv@tecton.ch



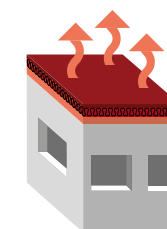
DACHPARTNERIN: ENERGIEOPTIMIERUNG

Mehr Wert, weniger Energieverbrauch: das optimale Sanierungskonzept

Grosser Energieverbrauch und unnötig hohe Kosten: Alte Gebäude sind zwar oft charmant, liefern aber ökonomisch und ökologisch eine schlechte Bilanz. Mit einer umfassenden Gebäudesanierung wirken wir dem entgegen. Dadurch verbessern wir das Wohn- und Arbeitsklima im Innenbereich und steigern den Wert der Liegenschaft. Bei geplanten Solaranlagen erstellen wir detaillierte Sanierungskonzepte, damit die Lebensdauer des Daches und die der neuen Installation übereinstimmen. Wir haben das technische Know-how sowie jahrelange Erfahrung im Bereich Bauabdichtungen und beschäftigen gut geschulte Mitarbeitende. Gerne begleiten wir Sie von der Analyse über die Planung bis hin zur Umsetzung und bieten Ihnen jederzeit wirtschaftlich sinnvolle Lösungen.

- Detaillierte Istaufnahmen
- Wärmedämmberechnungen
- Ausarbeitung Sanierungskonzept, auch bei geplanten Solaranlagen
- Kosten- und Terminalsicherheit
- Komplettlösungen, inkl. Fremdlieferanten wie Gerüstung
- Verwendung ökologischer Materialien, inkl. Recycling von Abbruchmaterial
- Unterstützung beim GEAK®-Plus-Antrag (Förderbeitrag)
- Qualifiziertes und geschultes Fachpersonal

Vor der Sanierung



U-Wert
> 0,25 w/m² K

Nach der Sanierung



U-Wert
< 0,2 w/m² K
Berechtigt für
Gebäudeprogramm

Je höher der U-Wert ist, desto schlechter die Dämmwirkung. Durch die Optimierung der Dämmung können Sie bis zu 50 Prozent der Heizkosten sparen.



Unsere Standorte

tecton.ch