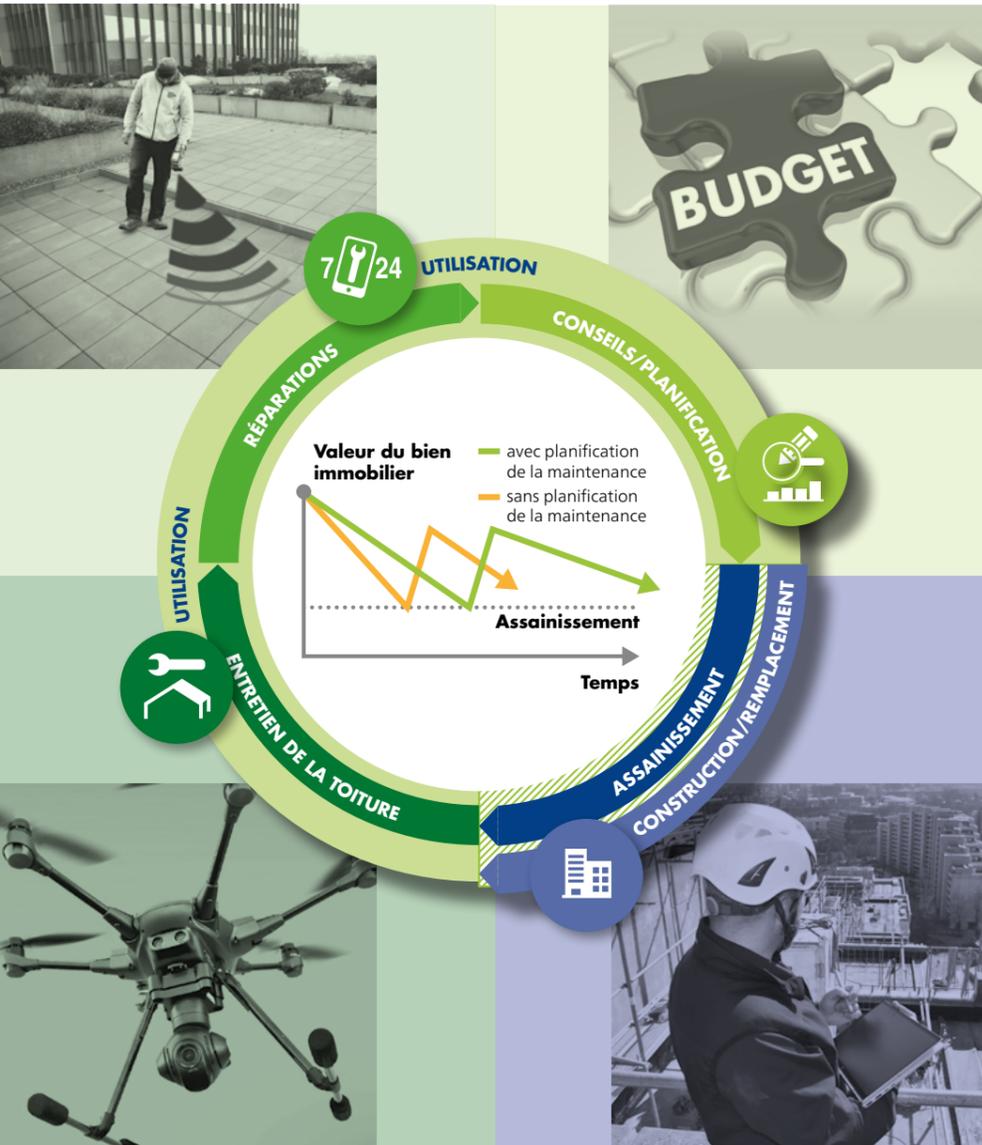


SERVICE CLIENTÈLE

Pour votre toit plat ou en pente



ÉTAT DES LIEUX

Les choses sont ce qu'elles sont: une analyse détaillée

L'état des lieux d'une enveloppe de bâtiment est toujours pertinent. En particulier pour les parties du bâtiment qui ne sont pas entretenues. Nous pouvons ainsi détecter à temps des dommages mécaniques ou d'autres défauts comme une fuite, et prendre les mesures qui s'imposent. Avant le début de nos travaux, vous recevez un rapport d'état détaillé, sur la base duquel nous établissons un plan d'entretien fondé. Les travaux d'entretien vous permettent de garantir la fonctionnalité et le maintien de la valeur de votre enveloppe de bâtiment. En outre: vous conservez également une vue d'ensemble et évitez de mauvaises surprises financières.

- Relevés détaillés de la situation actuelle
- Création d'un rapport d'état
- Recherche de fuites
- Création d'un plan de mesures
- Procès-verbal et planification budgétaire
- Contrôle de la protection contre la foudre

Notre expérience de longue date nous permet de voir au premier coup d'œil ce qui est nécessaire.

Nous classons les mesures nécessaires selon les niveaux d'urgence suivants:



Mesures immédiates
Nécessaires et fortement recommandées



Premier entretien
Nécessaire dans un délai d'un an



Entretien périodique
Entretien préventif du toit



SERVICE DE TOITURE

Nous faisons les choses jusqu'au bout – notre service

Notre service de toiture régulier prolonge la durée de vie des toits. Grâce à différents travaux de nettoyage et d'entretien, nous garantissons le maintien de la fonctionnalité des toits, même en cas de fortes pluies. Nous contrôlons et nettoyons les bandes de gravier ainsi que les gouttières de toit afin de détecter les dommages à temps et de réagir en conséquence. L'inspection annuelle des dispositifs de protection antichute fait également partie de nos prestations. Dans le cadre de notre travail, nous accordons également une importance particulière à la protection des plantes locales: si nous découvrons des néophytes, nous les signalons et les faisons enlever et éliminer dans les règles de l'art. Après nos travaux, vous recevez les rapports et les procès-verbaux sur l'état de votre toit.

- Entretien et maintenance de la toiture
- Nettoyage du drainage
- Établissement de rapports sur l'état du toit et de procès-verbaux
- Détection des dégâts dus à des tempêtes
- Réalisation de contrôles techniques
- Enlèvement et élimination des néophytes dans les règles de l'art
- Respect des exigences minimales en matière d'entretien
- Service spécifique au bâtiment

Nous proposons les services suivants:

- ÉTAT DES LIEUX
- SERVICE DE TOITURE
- DISPOSITIFS ANTICHUTE
- PRISES DE VUE PAR DRONE
- NETTOYAGE D'INSTALLATIONS PHOTOVOLTAÏQUES
- PARTENAIRE POUR LES TOITS: OPTIMISATION ÉNERGÉTIQUE

Avez-vous été satisfait(e) de notre service?

TECTON®
REND ETANCHE



DISPOSITIFS ANTICHUTE

Pas de chute – grâce à la sécurité

Votre protection antichute n'est plus à la pointe du progrès? Notre personnel formé et certifié vous conseille volontiers sur la mise à niveau et installe tous les systèmes disponibles sur le marché. Grâce à une réception professionnelle, à la documentation de l'installation ainsi qu'au contrôle annuel, nous garantissons que l'installation est toujours sûre et conforme aux prescriptions nécessaires.

- Inspection obligatoire du système de câbles
- Réalisation d'un contrôle de fonctionnement
- Création d'une documentation
- Délivrance d'une plaquette de vérification
- Planification du concept de sécurité
- Montage de l'installation de sécurité



PRISES DE VUE PAR DRONE

Conserver une vue d'ensemble: vols de drone pour les états des lieux

Notre drone photographie les toits en pente et les objets difficiles d'accès de manière détaillée, rapide, sûre et économique. Les images thermiques nous montrent l'intensité des pertes de chaleur d'un toit. Nous analysons la situation actuelle et élaborons un plan de mesures sur la base de ces images. Avant

de commencer, vous obtenez un aperçu des coûts pour votre planification budgétaire.

- Images thermiques permettant de détecter les défauts
- Aperçu des coûts pour la planification du budget



NETTOYAGE DES INSTALLATIONS PHOTOVOLTAÏQUES

La propreté – une production d'énergie optimale

Tirez le meilleur de votre installation photovoltaïque: seuls des panneaux propres produisent un maximum d'énergie. L'accumulation quotidienne de saletés comme les pollens et les particules fines, les fientes d'oiseaux, les feuilles ou les particules de suie affecte la performance de votre installation à long terme. C'est pourquoi il est important que vous fassiez contrôler et, le cas échéant, nettoyer régulièrement votre installation photovoltaïque. L'emplacement de votre installation photovoltaïque détermine l'intensité du nettoyage: est-elle située le long d'une autoroute? Dans des zones agricoles ou des régions sèches et poussiéreuses? Le type de panneau et l'inclinaison influencent également le degré d'encrassement. Les panneaux montés à plat sont par exemple plus salissants. Des tests en laboratoire montrent que le rendement de panneaux encrassés est réduit de 3 à 20%. Si votre installation ne présente que de petites salissures, sa performance n'est guère affectée. Si des saletés sont visibles sur les panneaux, nous recommandons un nettoyage tous les deux à cinq ans. Il est donc utile que nous contrôlions régulièrement votre installation et que nous vous recommandions ensuite des mesures.

- Contrôle visuel
- Nettoyage professionnel

Deux en un: profitez du pack complet «Nettoyage de l'installation photovoltaïque et contrôle du toit».

Lors du nettoyage de votre installation photovoltaïque, nous contrôlons, évaluons et documentons également l'état de votre toit. Ce faisant, nous veillons bien entendu à ne pas endommager le revêtement de toiture.

pv@tecton.ch



PARTENAIRE POUR LES TOITS: OPTIMISATION ÉNERGÉTIQUE

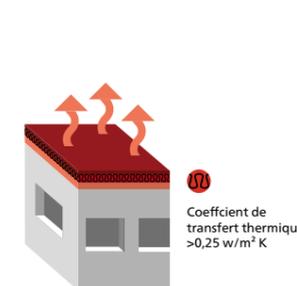
Plus de valeur, moins de consommation d'énergie: le concept de rénovation optimal

Une consommation d'énergie élevée et des coûts inutilement élevés: les vieux bâtiments ont certes souvent beaucoup de charme, mais présentent un piètre bilan économique et écologique. Nous y remédions par un assainissement complet du bâtiment. Nous améliorons ainsi le climat de vie et de travail à l'intérieur et augmentons la valeur du bien immobilier. Pour les installations solaires prévues, nous établissons des concepts d'assainissement détaillés afin que la durée de vie du toit et celle de la nouvelle installation soient identiques. Nous disposons du savoir-faire technique ainsi que de nombreuses années d'expérience dans le domaine de l'étanchéement des bâtiments et employons des collaborateurs solidement formés. Nous vous accompagnons volontiers, de l'analyse à la mise en œuvre, en passant par la planification, et vous proposons à tout moment des solutions économiquement avantageuses.

- Photos détaillées de la situation réelle
- Calculs d'isolation thermique
- Élaboration d'un concept d'assainissement, y compris pour les installations solaires prévues
- Sécurité en matière de coûts et de délais
- Solutions complètes incluant des fournisseurs externes (p. ex. constructeurs d'échafaudages)
- Intégration de matériaux écologiques incluant le recyclage des produits de démolition
- Soutien pour remplir la demande CECB (subvention)
- Personnel spécialisé, qualifié et formé

Avant l'assainissement

Après l'assainissement



Coefficient de transfert thermique $>0,25 \text{ w/m}^2 \text{ K}$



Plus le coefficient de transfert thermique est élevé, plus l'effet isolant est mauvais. Une optimisation de l'isolation peut contribuer à économiser jusqu'à 50% des frais de chauffage.

Coefficient de transfert thermique $<0,2 \text{ w/m}^2 \text{ K}$
Éligible au Programme Bâtiments



Nos sites

tecton.ch